NİSAN 2016 MECLİS TOPLANTI 1. BİRLEŞİM TUTANAĞI

BİRLEŞİM TARİHİ VE SAATİ : 06.04.2016 – 14.00

MECLİS BAŞKANI : Muhammet BALTA

KATİP ÜYELER : Cayit KURT ve Özer AKTAŞ

YOKLAMA:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***MECLİS ÜYESİNİN***  ***ADI SOYADI*** | ***İŞTİRAK*** | ***MECLİS ÜYESİNİN***  ***ADI SOYADI*** | ***İŞTİRAK*** |
| Muhammet BALTA | + | Eyüp YAVUZ | + |
| Ahmet Salih BİRİNCİOĞLU | + | Fatih SİVRİ | + |
| Alaettin ŞANLITÜRK | + | Halil İbrahim GARBETOĞLU | + |
| Ali Bayram TANRIVERDİ | -- | Metin Ali KARADENİZ | -- |
| Aydın ÇALIŞ | + | Özer AKTAŞ | + |
| Cayit KURT | + | Soner BEKTAŞ | + |
| Davut SAĞLAM | + | Şerafettin FURUNCU | + |
| Erol BAHADIR | + | Yavuz SAYİN | + |

Vakfıkebir Belediyesi Nisan 2016 Meclis toplantısı birinci birleşimi 06.04.2016 Çarşamba günü saat 14.00’ de belediye meclis toplantı salonunda Belediye Başkanı Muhammet BALTA başkanlığında başladı.

Gündemin 1. maddesi; Açılış, yoklama; Başkan, ekseriyet mevcut olduğu görülmüştür. Oturumu açıyorum dedi.

Meclis Üyeleri Ali Bayram TANRIVERDİ ve Metin Ali KARADENİZ’ in izin talep dilekçeleri olduğu görüldü. İzinli sayılmaları oybirliğiyle kabul edildi. Diğer Meclis Üyelerinin toplantıya katıldığı görüldü.

Yapılmış ve yapılmakta olan işler hakkında bilgi verildi.

Gündem dışı dosya olduğu görüldü.

Gündem dışı 1: Mali Hizmetleri Müdürlüğü ibareli 05.04.2016 tarihli ve 57356450-71 sayılı yazı: Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliği (Seri No: 45) doğrultusunda oluşturulmuş Meclis Kararı ile belirlenen grupların düzeltmesi hususunda olduğu anlaşıldı. Gündeme alınmasına oybirliğiyle karar verildi. Görüş belirten olmadı. 04.09.2014 tarihli ve 63 karar numaralı Meclis Kararı ile oluşturulmuş, Büyükliman Mahallesi Gülbahar Hatun Caddesi 3 üncü gruptan 2 nci gruba; Kirazlık Yeni Mahalle Gülbahar Hatun Caddesi 1 inci gruptan 2 inci gruba değiştirilmesine gereği için kararın Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi. **(Karar No:1)**

Gündemin maddelerinin görüşülmesine geçildi.

Gündemin 2. Maddesi: Katip Üyeleri Seçimi: Yazı İşleri Müdürlüğü ibareli 15.03.2016 tarihli ve 78788835-372 sayılı yazı: 5393 sayılı Belediye Kanunu’ nun 19. maddesi gereği ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği’ nin 19. Maddesine göre, Katip Üyelerinin seçimi konusunda olduğu anlaşıldı. AK Parti grubu adına verilen önerge okundu. Önergede asıl üyelik için Meclis Üyeleri Cayit KURT ve Özer AKTAŞ; yedek üyelik için Meclis Üyeleri Şerafettin FURUNCU ve Soner BEKTAŞ aday gösterildiler. Yapılan “gizli oylama” neticesinde Meclis Üyeleri Cayit KURT (14) oy ve Özer AKTAŞ (14) oy alarak asıl üye; Meclis Üyeleri Şerafettin FURUNCU (14) oy ve Soner BEKTAŞ (14) oy alarak yedek üye olmak üzere Katip Üyeliği’ne seçildiler. **(Karar No:2)**

Gündemin 3. Maddesi: Meclis 1. Başkan Vekilliği Seçimi: Yazı İşleri Müdürlüğü ibareli 15.03.2016 tarihli ve 78788835-379 sayılı yazı: 5393 sayılı Belediye Kanunu’ nun 19. maddesi gereği ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği’ nin 19. Maddesine göre, ikinci dönem meclis birinci başkan vekilliği seçimi konusunda olduğu anlaşıldı. AK Parti grubu adına verilen önerge okundu. Önergede Meclis Üyesi Ahmet Salih BİRİNCİOĞLU meclis birinci başkan vekilliği için aday gösterildi. Yapılan “gizli oylama” neticesinde 14 oy kullanıldığı ve tümünün geçerli olduğu görüldü. Meclis Üyesi Ahmet Salih BİRİNCİOĞLU (14) oy alarak seçime kadar olan süre için Meclis Birinci Başkan Vekilliğine seçildi. **(Karar No:3)**

Gündemin 4. Maddesi: Meclis 2. Başkan Vekilliği Seçimi: Yazı İşleri Müdürlüğü ibareli 15.03.2016 tarihli ve 78788835-377 sayılı yazı: 5393 sayılı Belediye Kanunu’ nun 19. maddesi gereği ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği’ nin 19. Maddesine göre, ikinci dönem meclis ikinci başkan vekilliği seçimi konusunda olduğu anlaşıldı. AK Parti grubu adına verilen önerge okundu. Önergede Meclis Üyesi Eyüp YAVUZ meclis birinci başkan vekilliği için aday gösterildi. Yapılan “gizli oylama” neticesinde 14 oy kullanıldığı ve tümünün geçerli olduğu görüldü. Meclis Üyesi Eyüp YAVUZ (14) oy alarak seçime kadar olan süre için Meclis ikinci Başkan Vekilliğine seçildi. **(Karar No:4)**

Gündemin 5. Maddesi: Encümene Üye Seçimi: Yazı İşleri Müdürlüğü ibareli 15.03.2016 tarihli ve 78788835-377 sayılı yazı: 5393 sayılı Belediye Kanunu’ nun 18/k ve 33. maddeleri gereği ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği’ nin 20. Maddesine göre, encümene üye seçimi konusunda olduğu anlaşıldı. AK Parti grubu adına verilen önerge okundu. Önergede Meclis Üyeleri Erol BAHADIR ve Cayit KURT Encümen Üyeliği için aday gösterildiler. Yapılan “gizli oylama” neticesinde 14 oy kullanıldığı ve tümünün geçerli olduğu görüldü. Meclis üyeleri Erol BAHADIR (14) oy ve Cayit KURT (14) oy alarak encümen üyeliğine seçildiler**. (Karar No:5)**

Gündemin 6. Maddesi: Plan ve Bütçe Komisyonu Üye seçimi; Yazı İşleri Müdürlüğü ibareli 15.03.2016 tarihli ve 78788835-376 sayılı yazı: 5393 sayılı Belediye Kanunu’ nun. 24. Maddesi gereği ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği’ nin 21. Maddesine göre, Plan ve Bütçe Komisyonu üye seçimi hususunda olduğu anlaşıldı.AK Parti grubu adına verilen önerge okundu. Önergede Meclis Üyeleri Eyüp YAVUZ, Metin Ali KARADENİZ, Özer AKTAŞ ve Yavuz SAYİN Plan ve Bütçe Komisyonu için aday gösterildiler. Meclis üyesi Alaettin ŞANLITÜRK’ de kendi grubu adına aday oldu. Yapılan “işaretle oylama” neticesinde, Meclis Üyeleri Eyüp YAVUZ, Metin Ali KARADENİZ, Özer AKTAŞ, Yavuz SAYİN ve Alaettin ŞANLITÜRK Plan ve Bütçe Komisyonu üyeliğine seçildiler. Beş kişiden oluşturulan komisyonun görev süresinin de bir yıl olmasına oybirliği ile karar verildi. **(Karar No:6)**

Gündemin 7. Maddesi: İmar Komisyonu Üye seçimi; Yazı İşleri Müdürlüğü ibareli 15.03.2016 tarihli ve 78788835-373 sayılı yazı; 5393 sayılı Belediye Kanunu’ nun. 24. Maddesi gereği ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği’ nin 21. Maddesine göre, İmar Komisyonu Üye seçimi hususunda olduğu anlaşıldı. AK Parti grubu adına verilen önerge okundu. Önergede Meclis Üyeleri Ali Bayram TANRIVERDİ, Fatih SİVRİ, Soner BEKTAŞ ve Halil İbrahim GARBETOĞLU İmar Komisyonu Üye seçimi için aday gösterildiler. Meclis üyesi Aydın ÇALIŞ’ da kendi grubu adına aday oldu. Yapılan “işaretle oylama” neticesinde, Meclis Üyeleri Ali Bayram TANRIVERDİ, Fatih SİVRİ, Soner BEKTAŞ, Halil İbrahim GARBETOĞLU ve Aydın ÇALIŞ İmar Komisyonu Üyeliğine seçildiler. Beş kişiden oluşturulan komisyonun görev süresinin de bir yıl olmasına oybirliği ile karar verildi. **(Karar No:7)**

Gündemin 8. Maddesi: 2015 Denetim Komisyonu Raporunun okunması: Belediye Meclisinin 06.01.2016 tarihli toplantısında oluşturularak göreve başlayan Denetim Komisyonu çalışmasını tamamlayarak hazırladıkları 16.03.2015 tarihli ve 1 sayılı denetim raporu, Meclis Başkanı tarafından 5393 sayılı Belediye Kanunu’ nun. 25, Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği’ nin 22. Maddesine göre Denetim Komisyonu Üyesi Şerafettin FURUNCU’ ya okutturularak meclise bilgi verildi.

Gündemin 9. Maddesi: Bilirkişi Seçilmesi: Yazı İşleri Müdürlüğü ibareli 30.03.2016 tarihli ve 78788835/450 sayılı yazısı; 04.03.2016 tarihli ve 19933946 (Vakfıkebir Kadastro Biriminin)-170.04.02/ E.5266440 sayılı, Karatepe Mahallesi kadastro çalışmalarında kadastro ekibiyle görev yapmak üzere bilirkişi görevlendirmesi hususunda olduğu anlaşıldı.

04.02.2016 tarihli ve 12 nolu Meclis Kararı ile 6831 Sayılı Orman Kanunu kapsamında Orman Kadastro Komisyonlarınca Hazine adına Orman sınırları dışına çıkartılarak çıkarma işlemi kesinleşmiş muhtelif adalarda 3402 sayılı Kadastro kanunun Ek madde 4 hükümlerince 2/B Kadastro çalışmalarına görevlendirilen Ahmet ALKİN’ in sabıka kaydı bulunması nedeniyle adı geçen şahsın yerine 49165765980 TCK nolu Ali SAĞLAM Belediyemiz Meclisince belirlenerek görevlendirilmesine oy birliği ile karar verilmiştir. **(Karar No:8)**

Gündemin 10/a. Maddesi: Plan ve Bütçe Komisyonundan Gelen, Taşınmaz Tahsisi Raporu: Belediye Meclisi’ nin 02.03.2016 tarihli birleşiminde Plan Bütçe Komisyonu’ na havale edilen Destek Hizmetler Müdürlüğü ibareli 02.03.2016 tarihli ve 57358021/9 sayılı yazısı: Çevik Kuvvet Şube Müdürlüğü Ek Hizmet Binası ve İlçe Emniyet Müdürlüğü Hizmet Binası yaptırılmak için ilçemiz Hacıköy Mahallesi F42C14D4D pafta, 606 ada, 1 parselde kayıtlı 1109 m² yüzölçümüne sahip arsa ile 606 ada, 2 nolu parselde kayıtlı 878 m² yüzölçümüne sahip arsanın İlçe Emniyet Müdürlüğüne tahsis edilmesi ve yine lojman ihtiyacının karşılanabilmesi için uygun büyüklükte bir arsanın tahsis talebi konusundaki Plan ve Bütçe Komisyonu raporu okundu.

Konunun kentsel dönüşüm ve doğal sit alanının kaldırılması kapsamında değerlendirileceğinden komisyonumuzda kalmasına şeklindeki talebi, komisyondan geldiği şekliyle meclisimizce oybirliğiyle karar verildi.

Gündemin 11. Maddesi: Hürriyet Mahallesi 630 ada, 11 parselde imar plan değişikliği: İmar ve Şehircilik Müdürlüğü ibareli 01.04.2016 tarihli ve 458 sayılı yazısı, Hürriyet Mahallesi 630 ada, 11 parselde imar tadilatı planlandığı anlaşılmıştır. Mevcut 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında; TAKS: 0.25 E=5.00 ve hmax=55.50 yapılaşma koşullarına sahip olan Özel Yurt Alanı, imar adasında bulunan bahse konu parselin hazırlanan tadilat teklifi dosyasında; E=2.00, Yen çok=16.50 otel alanı olarak planlandığı görülmüştür. Yapılan tadilatla emsal alanı ve hmax. Dönüştürülmüş, Kuzeybatı ve Güneybatı cephelerinde işlenmiş olan minimum çekme mesafesi 5,00 m. aynen korunmuş, Kuzeydoğu cephesindeki 11,60 m. olan çekme mesafesi 10,00 m. ye ve Güneydoğu cephesindeki 12,00 m. olan çekme mesafesi 5,00 m. ye düşürülmüştür. 1/1000 ölçekli tadilat teklifi sunulan alanın üst ölçek planı olan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Trabzon Büyükşehir Belediyesince 09.02.2016 tarih ve 43 nolu meclis kararıyla onaylanmış olup, teklif edilen alt ölçekli planla uyumludur. Plan değişikliği hususunda olduğu anlaşılmıştır. Konunun detaylı incelenmek üzere İmar Komisyonu’ na havalesine Meclisimizce oy birliğiyle karar verildi.

Gündemin 12. maddesi olan faaliyet raporu nedeniyle Birleşime 5 dakika ara verildi.

5393 sayılı Belediye Kanunu’ nun. 19. Maddesi gereği; 2. Oturum, Meclis Birinci Başkan Vekili Ahmet Salih BİRİNCİOĞLU başkanlığında başladı. 1. oturuma katılan bütün meclis üyelerinin katılımıyla 2. Oturum başladı.

Gündemin 12. Maddesi: 2015 Yılı Faaliyet Raporu: Yazı İşleri Müdürlüğü ibareli 15.03.2016 tarihli ve 78788835/375 sayılı yazısı; 5393 sayılı Belediye Kanununun 56. Maddesi, 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrolü Kanununun 41. Maddesi gereğince hazırlanan 2015 yılı Faaliyet Raporumuz hazırlanarak ekte sunulduğu hususunda olduğu anlaşıldı.

Belediye Başkanlığının 2015 Yılı Faaliyet Raporu görüşmeye açılarak okundu. Faaliyet raporu hakkında görüş beyan eden olmadı. Yapılan “işaretle oylama” neticesinde 2015 yılı Faaliyet Raporu oybirliği ile kabul edildi. **(Karar No:9)**

Birleşime 5 dakika ara verildi.

3. Oturum, Meclis Başkanı Muhammet BALTA başkanlığında başladı. 1. ve 2. oturuma katılan bütün meclis üyelerinin katılımıyla 3. Oturum başladı.

Gündemin 13. Maddesi: Dilek ve Temenniler; Söz almak isteyenler soruldu. Meclis Üyeleri Eyüp YAVUZ, Şerafettin FURUNCU, Aydın ÇALIŞ ve Ahmet Salih BİRİNCİOĞLU söz almak istediler.

Meclis Üyesi Eyüp YAVUZ: Fen İşleri Müdürü ve bütün personeline teşekkür etti. Daha verimli olmak adına Müdür Bey’in görüşlerini almak isterim. Fen İşleri Müdürü Mustafa Kemal BULUT’ a söz verildi. Personel, zaman ve malzeme bir arada olduğunda daha verim elde edilir.

Ayrıca Yapılmakta olan anayol güzel oluyor. Ancak anayol üzerindeki işyerleri, özellikle Büyükliman Mahallesi üzerinde olanlar sanayiye taşınmaları sağlanmalı. Birde Tonya yolu yukarı kısmı özellikle aşırı karanlık bilinmesi gerekir. Teşekkür ederim.

Meclis Üyesi Şerafettin FURUNCU: Faaliyet raporun ile yapılan çalışmaları daha yakından görme şansı buldum. Herkese teşekkür ederim. Ayrıca Fen İşleri Müdürlüğü ve Temizlik İşleri bünyesinde daha kalifiye eleman çalıştırılması kanaatindeyim. Teşekkür ederim.

Meclis Üyesi Aydın ÇALIŞ: Özverili çalışmalarından dolayı Fen İşleri Müdürümüze teşekkür ederim. Rıdvanlı Mahallesinde çalışma olmadığını, ne zaman yapılacağını. Fethiye Mahallesi yol genişletme çalışması yapılabilir mi? Sahil parkı ihaleye verilecekti ne oldu. Teşekkür ederim.

Meclis Üyesi Ahmet Salih BİRİNCİOĞLU: Otoparka abone olanların kendileri için özel bir alan oluşturulması talepleri var. Kentsel dönüşümle ilgili vatandaşlarımız Vakfıkebir yıkılıyor algısı oluştu. İmar ve Şehircilik Müdürümüz kentsel dönüşümü soru cevap şeklinde anlatım yapabilir miş? Yaylaların yolları ne zaman açılacak? Pazar yerine saat 09.00 dan sonra araç girişi yasaklansa olmaz mı? Teşekkür ederim.

Gündemin 14. Maddesi: Kapanış; Başkan, Gündemde görüşülecek başka madde olmadığından, Mayıs 2016 toplantısı 04.05.2016 Çarşamba günü saat 14.00’ de toplanmak üzere toplantıya son verildi. 06.04.2016

Muhammet BALTA Cayit KURT Özer AKTAŞ

Belediye Başkanı Katip Katip

Meclis Başkanı