|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **MECLİS ÜYESİNİN****ADI SOYADI** | **İŞTİRAK** | **MECLİS ÜYESİNİN****ADI SOYADI** | **İŞTİRAK** |
| Muhammet BALTA | + | Eyüp YAVUZ | + |
| Ahmet Salih BİRİNCİOĞLU | + | Fatih SİVRİ | + |
| Alaettin ŞANLITÜRK | + | Halil İbrahim GARBETOĞLU | + |
| Ali Bayram TANRIVERDİ | + | Metin Ali KARADENİZ | + |
| Aydın ÇALIŞ | + | Özer AKTAŞ | + |
| Cayit KURT | + | Soner BEKTAŞ | + |
| Davut SAĞLAM | + | Şerafettin FURUNCU | + |
| Erol BAHADIR | + | Yavuz SAYİN | + |

EYLÜL 2015 MECLİS TOPLANTI 2. BİRLEŞİM TUTANAĞI

BİRLEŞİM TARİH VE SAATİ : 03.09.2015 – 14.00

MECLİS BAŞKANI : Muhammet BALTA

KATİP ÜYELER : Cayit KURT ve Özer AKTAŞ

YOKLAMA

Vakfıkebir Belediyesi Eylül 2015 olağan Meclis toplantısı ikinci birleşimi 03.09.2015 Perşembe günü saat 14.00’ de belediye ek hizmet binası Meclis toplantı salonunda Belediye Başkanı Muhammet BALTA başkanlığında toplandı.

Gündemin 1. maddesi; Açılış, yoklama; Başkan, ekseriyet mevcut olduğu görülmüştür. Oturumu açıyorum dedi. Bütün Meclis Üyelerinin toplantıya katıldığı görülerek, oturum açıldı.

Gündemin diğer maddelerinin görüşülmesine geçildi.

Gündemin 2/a. madde: Plan Bütçe Komisyonu’ nun Kiralama konulu raporu; Belediye Meclisi’ nin 02.09.2015 tarihli birinci birleşiminde Plan Bütçe Komisyonu’ na havale edilen İmar ve Şehircilik Müdürlüğü ibareli 08.07.2015 tarihli ve 1020 sayılı, Yalıköy Mahallesi, 120 ada, 1 ve 2 parsel ile aynı yerde Devletin Hüküm ve Tasarrufu altında bulunan (kumsal) 4.473,54 m² yüzölçümlü taşınmaz 30.03.2021 tarihine kadar Vakfıkebir Kaymakamlığı Malmüdürlüğü ile imzalanan 10 yıl süreli protokolle kiralanmıştır. Kalan süre için kiralama yapılması konulu yazının, Plan Bütçe Komisyonu 12 nolu raporu okundu.

Yalıköy Mahallesi, 120 ada, 1 ve 2 parsel ile aynı yerde Devletin Hüküm ve Tasarrufu altında bulunan (kumsal) 4.473,54M2 yüzölçümlü taşınmaz 31.03.2011 tarihinde Yalıköy Belediyesi tarafından kiralanmıştır. 6360 sayılı yasa ile Yalıköy Belediyesinin İlçemiz Belediyesine katılması nedeniyle yeniden Vakfıkebir Kaymakamlığı Malmüdürlüğü ile imzalanan 10 yıl süreli protokolle yenilenmiştir. Kiralama süresinin sona ereceği 30.03.2021 tarihine kadar Malmüdürlüğü’ nden kiralanan gayrimenkulün geriye kalan kiralama süresi için kiraya verilmesine, şeklindeki komisyon raporunun Belediye Meclisince değerlenmesinin komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ve gereği için kararın İmar ve Şehircilik Müdürlüğü’ ne gönderilmesine Meclisimizce oybirliği ile karar verildi. . **(Karar No:1)**

Gündemin 2/b. madde: Plan Bütçe Komisyonu’ nun büro tahsisi konulu raporu; Belediye Meclisi’ nin 02.09.2015 tarihli birinci birleşiminde Plan Bütçe Komisyonu’ na havale edilen Fen İşleri Müdürlüğü ibareli 01.09.2015 tarihli ve 49 sayılı, Çarşı Mahallesi 43 ada, 1 Parseldeki binanın 2. Katındaki iki adet büronun TİSKİ Vakfıkebir 3. Bölge Şube Müdürlüğü adına hizmet binası olarak tahsisi konulu yazının, Plan Bütçe Komisyonu 13 nolu raporu okundu.

Trabzon Büyükşehir Belediyesi TİSKİ Genel Müdürlüğü Planlama ve Yatırım Dairesi Başkanlığı’nın Çarşı Mahallesi, 43 ada, 1 parseldeki binanın 2. Katındaki iki adet büronun TİSKİ Vakfıkebir 3. Bölge Şube Müdürlüğü adına hizmet bürosu olarak 3 yıl ücretsiz tahsisine, şeklindeki komisyon raporunun Belediye Meclisince değerlenmesinin komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ve gereği için kararın Fen İşleri Müdürlüğü’ ne gönderilmesine Meclisimizce oybirliği ile karar verildi. . **(Karar No:2)**

Gündemin 2/c. madde: Plan Bütçe Komisyonu’ nun ekonomik ömrünü tamamlamış araçların satışı konulu raporu; Belediye Meclisi’ nin 02.09.2015 tarihli birinci birleşiminde Plan Bütçe Komisyonu’ na havale edilen Fen İşleri Müdürlüğü ibareli 01.09.2015 tarihli ve 48 sayılı, Belediyemize ait kademe sahasında atıl halde ekonomik ömrünü tamamlamış 5 adet aracın satışının yapılması konulu yazının, Plan Bütçe Komisyonu 14 nolu raporu okundu.

Belediyemize ait kademe sahasında atıl halde ekonomik ömrünü tamamlamış; 61 HA 343 plakalı 1981 model Fiat 50 NC Kamyon, 61 HA 344 plakalı 1987 model Desoto Dodge Kamyon,61 HA 347 plakalı 1980 model BMC Fatih Kamyon,61 HA 345 plakalı 1981 model Fiat 50 NC Kamyon ve 61 HA 350 plakalı 1976 model BMC kamyondan oluşan 5 adet aracın ekonomik ömürlerini tamamladıklarından, satılmalarına gereği için kararın Belediye Encümenine gönderilmesi, şeklindeki komisyon raporunun Belediye Meclisince değerlenmesinin komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ve gereği için kararın Fen İşleri Müdürlüğü’ ne gönderilmesine Meclisimizce oybirliği ile karar verildi. . **(Karar No:3)**

Gündemin 2/d. madde: Plan Bütçe Komisyonu’ nun Yalıköy Mahallesindeki hizmet binamızın 1, 2, 3 ve 10 nolu bağımsız bölümlerinin bedelsin kiralama konulu raporu; Belediye Meclisi’ nin 02.09.2015 tarihli birinci birleşiminde Plan Bütçe Komisyonu’ na havale edilen İmar ve Şehircilik Müdürlüğü ibareli 26.08.2015 tarihli ve 1210 sayılı, Belediyemize ait 1, 2, 3 ve 10 nolu bağımsız bölümlerini Milli Eğitim Bakanlığı Hayat Boyu Öğrenme Genel Müdürlüğü’ ne tahsisi konulu yazının, Plan Bütçe Komisyonu 15 nolu raporu okundu.

Belediye Meclisinin 04.09.2014 tarihli ve 62 sayılı kararı ile mülkiyeti Belediyemize ait olan Yalıköy Mahallesindeki hizmet binasının 1,2 ve 3 nolu bağımsız bölümlerini Milli Eğitim Bakanlığı Hayat Boyu Öğrenme Genel Müdürlüğü’ne tahsis edilmiştir. Turizm Eğitim Merkezi Müdürlüğü’nün 11.08.2015 tarihli ve 86 sayılı yazısında bedelsiz kiralamanın 25 yıla çıkarılması talep edilmektedir. 5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 75. Maddesi (d) bendine göre Yalıköy Mahallesindeki Hizmet Binamızın Bedelsiz olarak 25 yıllığına 1,2,3 ve 10 nolu bağımsız bölümlerin Milli Eğitim Bakanlığı Hayat Boyu Öğrenme Genel Müdürlüğüne bedelsiz tahsis edilmesine, zemin katta bulunan 6 ve 11 nolu bağımsız bölümlerin tahsis dışı bırakılmasına, şeklindeki komisyon raporunun Belediye Meclisince değerlenmesinin komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ve gereği için kararın İmar ve Şehircilik Müdürlüğü’ ne gönderilmesine Meclisimizce oybirliği ile karar verildi. . **(Karar No:4)**

Gündemin 2/e. madde: Bina İnşaat Harcından Muafiyet; Plan Bütçe Komisyonu’ nun Bina İnşaat Harcından muafiyet konulu raporu; Belediye Meclisi’ nin 02.09.2015 tarihli birinci birleşiminde Plan Bütçe Komisyonu’ na havale edilen İmar ve Şehircilik Müdürlüğü ibareli 26.08.2015 tarihli ve 1209 sayılı, 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu’ nun, Mükerrer 7. Bölüm, Bina İnşaat Harcı başlıklı istisnalar alt başlığı ek madde 2 (Ek:21.01.1982-2589/1Md.)’ de yer alan inşaatlar Bina İnşaat Harcı’ ndan muaftır. Denilmekte. Bina İnşaat Harcından muaf olan inşaatların belediye ücretlerinden de muaf olması gerektiği konulu yazının, Plan Bütçe Komisyonu 16 nolu raporu okundu.

2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu’nun, Mükerrer 7. Bölüm, Bina İnşaat Harcı başlıklı, istisnalar alt başlığı ek madde 2 (ek:21.01.1982-2589/1 Md.) de yer alan inşaatlar Bina harcından muaftır. Denilmekte. Bina İnşaat Harcından muaf olan inşaatların Belediye ücretlerinden de %75 oranında muaf tutulmasına, şeklindeki komisyon raporunun Belediye Meclisince değerlenmesinin komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ve gereği için kararın İmar ve Şehircilik Müdürlüğü’ ne gönderilmesine Meclisimizce oybirliği ile karar verildi. . **(Karar No:5)**

Gündemin 3. Maddesi: Dilek ve Temenniler; Meclis Üyesi Ahmet Salih BİRİNCİOĞLU, Meclis Üyesi Alaattin ŞANLITÜRK, Meclis Üyesi Davut SAĞLAM ve Meclis Üyesi Şerafettin FURUNCU konuşma talep ettiler.

Meclis Üyesi Ahmet Salih BİRİNCİOĞLU; Okulların açılmaı sebebiyle okul sahalarının temizliğini yaptıralım. Kurban Bayramının yakın olması münasebetiyle kurban kesimi ve sonrası halkımızı bilinçlendirme anonsları yapalım. İtfaiye aracını Büyükşehir Belediyesine devrettikten sonra bayrak asma sorun olmaya başladı çözüm üretmeliyiz. Belediyemiz ana binası bakıma ihtiyacı bulunmakta. Fen İşleri Müdürlüğü’ nün bulunduğu ek binamız güzel oldu. Ana binamızda tadil edilmeli. Hemen hemen her mesleğin onlara ayrılan bir özel günleri var. Örneğin Öğretmenler günü gibi neden belediye başkanları veya belediye personelleri için bir gün belirtilmemiş bu konuda bir çalışma yapılabilir. Dedi.

 Meclis Üyesi Alaattin ŞANLITÜRK; Komisyon çalışmalarımızı topluca icra edelim. Ayrı ayrı ifade etmeyelim. Dedi.

Meclis Üyesi Davut SAĞLAM; Söyleyeceklerimin bir kısmını Ahmet Salih Bey söyledi. Kendisine teşekkir ederim. İlave olarak fındık mevsimi sebebiyle fındık üreticilerimiz şehrimizin muhtelif yerlerinde fındıklarını patoza vurup atıklarını olduğu yere brakmakta. Bunun için gerekli tedbirler alınmalı. Dedi.

Meclis Üyesi Şerafettin FURUNCU; Terör eylemleri sebebiyle şehitlerimize rahmet geride kalanlara başsağlığı diliyorum. Irak’ ta kaçırılan biri ilçemiz halkndan18 işçimizim bir an evvel ailelerine kavuşturulmasını temenni ederim. Yoğun yağışlar sebebiyle Mahmutlu Mahallesi ve Çavuşlu Mahallesi yol güzergahının menfezleri ile Çavuşlu Mahallesi İlk okul yolu güzergahındaki menfezler gözden geçirilmeli. Zarar gören çevre halkının yanında olunmalı. Yaşadığımız bu felakette başta Siz değerli başkanımıza, şahsınızda desteklerini esirgemeyen Büyükşehir Belediye Başkanımıza, Beşikdüzü Belediye Başkanımıza ve Belediyemiz Fen İşleri Personelimize teşekkür ederim. Dedi.

Gündemin 4. Maddesi: Kapanış; Başkan, Ekim 2015 Meclis Toplantısı 07.10.2015 Çarşamba günü saat 14:00 da toplanmak üzere birleşim sona erdirildi. 03.09.2015

Muhammet BALTA Cayit KURT Özer AKTAŞ

 Belediye Başkanı Katip Katip

 Meclis Başkanı